

# Põhiteabedokument

## Eesmärk

Käesolevas dokumendis esitatakse põhiteave käesoleva investeerimistoote kohta. See ei ole turustusmaterjal. Siin esitatud teave on õigusaktidega ette nähtud selleks, et aidata Teil mõista käesoleva toote olemust, sellega seotud riske ja kulusid ning toote potentsiaalset kasumlikkust ja kahjumlikkust ning aidata Teil võrrelda seda muude toodetega.

## Toode

<b>Toote nimetus</b>	<b>LHV Maailma Aktsiad Fond</b>
<b>Fondivalitseja nimi</b>	AS LHV Varahaldus, mis kuulub AS-iga LHV Group samasse konsolideerimisgruppi
<b>ISIN kood</b>	EE3600092417
<b>Fondivalitseja kontaktandmed</b>	Lisateave fondi kohta on kättesaadav fondivalitseja veebilehel <a href="http://lhv.ee/maailm">lhv.ee/maailm</a> või telefoni teel +372 6 800 400.
<b>Järelevalve</b>	Eesti Finantsinspeksioon teostab järelevalvet fondi ja fondivalitseja üle
<b>Kuupäev</b>	01.01.2023

## Mis toode see on?

<b>Toote liik</b>	Eurofond (UCITS)
<b>Tähtaeg</b>	tähtajatu
<b>Eesmärgid</b>	<p>Fondi eesmärk on osakuomanike vara väärtuse kasvatamine. Selleks investeerib fond kuni 100% varadest aktsiatesse või aktsiatesse investeerivatesse fondidesse üle maailma. Valuutariski maandamiseks investeerib fond ka tuletisinstrumentidesse (futuudid, forvardid).</p> <p>Fondivalitseja väljastab osakuuid ja võtab neid tagasi igal pangapäeval.</p> <p>Fondi varade jaotus ei ole seotud kindla võrdlusindeksiga. Fondijuht saab otsustada, millises piirkonnas ning millistes aktsiates ta tahab investeeritud olla ehk milles ta näeb kasvupotentsiaali. Seetõttu võib fondi geograafiline jaotus ajas päris palju varieeruda.</p> <p>Investeeringute valikul ei lähtuta üksikutest kriteeriumitest (nt kas tegemist on kasvu- või dividendiaktiaga), vaid võetakse aluseks hulk erinevaid tegureid (nt ettevõtte käibe- ja kasumikasv, käiberentaablus, ärimudeli jätkusuutlikkus, juhtkonna asjatundlikkus, aktsia hinnatase, makromajanduslik olukord jne).</p> <p>Fondis olevate aktsiate pealt teenitud dividendid ja hoiustelt saadud intressid reinvesteeriakse.</p>
<b>Jaeinvestorite sihtrühm</b>	LHV Maailma Aktsiad Fond ei pruugi sobida investoritele, kes kavatsevad oma raha välja võtta 3 aasta jooksul. Fondi investeerimiseks ei ole vaja omada varasemat investeerimiskogemust.
<b>Lisateave</b>	<p>Tutvuge fondi dokumentatsiooniga - tingimused, prospekt, aastaaruanded ja poolaastaaruanne - veebilehel <a href="http://www.lhv.ee/maailm">www.lhv.ee/maailm</a> või fondivalitseja asukohas aadressil Tartu mnt 2, Tallinn. Dokumentatsioon on kättesaadav eesti ja mõningate dokumentide puhul ka inglise keeles ning on tasuta.</p> <p>Fondi depositeorium on AS SEB Pank.</p> <p>Fondi ja osakute puhaskväärtus arvutatakse iga pangapäeva kohta ning avalikustatakse järgmisel pangapäeval hiljemalt kell 14:00 Tallinna aja järgi veebilehel <a href="http://www.lhv.ee/maailm">www.lhv.ee/maailm</a>.</p>

## Millised on riskid ja mis kasu ma saan?

### Riskinäitaja

<b>Madalam riskitase</b>	<b>Kõrgem riskitase</b>					
üldjuhul madalam tootlus	üldjuhul kõrgem tootlus					
1	2	3	<b>4</b>	5	6	7

Riski koondnäitaja on suunis käesoleva toote riskitaseme kohta võrreldes teiste toodetega. See näitab, kui tõenäoline on, et toode kaotab raha turul toimuva arengu tõttu või selle tõttu, et me ei suuda teile maksta. Oleme klassifitseerinud käesoleva toote klassi 4ks 7-st, mis on keskmine riskiklass. See tähendab, et potentsiaalne kahjum tulevases arengust on keskmine ning et võimalus, et kehvad turutingimused mõjutavad meie võimet teile maksta on keskmine. Käesolev

toode ei hõlma kaitset turu tulevase tootluse suhtes, mis tähendab, et võite oma investeeringu osaliselt või täielikult kaotada.

**Riskinäitajas on eeldatud, et hoiate toodet 3 aastat. Tegelik risk võib raha varases etapis väljavõtmisel oluliselt muutuda ning võite saada vähem raha tagasi.**

## Tootluse stsenaariumid

Käesolevalt investeeringu tootlus oleneb tuleviku turu tootlusest. See ei ole teada ning seda ei ole võimalik täpselt prognoosida. Soovitatav hoidmisperiood 3 aastat ning näidisinvesteering 10 000 eurot.

Stsenaariumid		1 aasta	3 aastat (soovitatav hoidmisaeg)	
Minimaalne	<b>Fondi tootlus ei ole garanteeritud. Võite osa või kogu oma investeeringu kaotada.</b>			Esitatud näitajad sisaldavad kõiki fondi enda kulusid, kuid ei pruugi sisaldada kõiki kulusid, mida maksate enda investeerimishooldajale või fondi vahendajale. Näitajad ei võta arvesse Teie isiklikku maksuolukorda, mis võib samuti mõjutada seda, kui palju te tagasi saate.  Stressistsenaarium näitab, kui palju raha võite tagasi saada äärmuslikes turutingimustes.
Stressistsenaarium	Kui palju võite kulude järgselt tagasi saada	2000	5120	
	Iga aasta keskmine tulu	-80%	-20%	
Ebasoodne stsenaarium	Kui palju võite kulude järgselt tagasi saada	4000	6140	
	Iga aasta keskmine tulu	-60%	-15%	
Mõõdukas stsenaarium	Kui palju võite kulude järgselt tagasi saada	10 300	10 927	
	Iga aasta keskmine tulu	3%	3%	
Soodne stsenaarium	Kui palju võite kulude järgselt tagasi saada	14 000	12 950	
	Iga aasta keskmine tulu	40%	9%	

## Mis juhtub kui AS LHV Varahaldus ei saa väljamakset teha?

Fondi osakuomanik võib kanda kahju. Fondivalitseja varad on eraldatud fondi varadest. Fondi varasid hoitakse deponooriumis ning fondivalitseja pankroti korral võtab deponooriumi fondi valitsemise üle.

Fond ei osale investeeringute hüvitamise või tagamise skeemis.

## Millised on kulud?

### Kulud aja jooksul

Käesolevat toodet teile müüv või sel teemal nõu andev isik võib nõuda teilt muid tasusid. Sellisel juhul annab kõnealune isik teile nende kulude kohta teavet ning näitab teile, millist mõju kõik kulud teie investeeringule aja jooksul avaldavad.

Alljärgnevalt on välja toodud fondi tehtavalt investeeringult kulude katmiseks võetavad summad, mille suurus sõltub raha väljavõtmise ajast ning fondi tootlusest. Esimesel aastal saaksite tagasi investeeritud summa (tulu 0% aastas). Lõpuni hoidmise perioodi (3 aastat) puhul oleme eelduseks võtnud, et investeeritakse 10 000 eurot ning tootluse puhul on aluseks võetud mõõdukas stsenaariumis näidatud tootlus.

	Kui võtate raha välja 1 aasta möödumisel	Kui võtate raha välja 3 aasta möödumisel
Kulud kokku	250	783
Mõjud tulule aastas	2,5%	2,5%

See näitab, mil määral vähendavad kulud Teie aastast tulu kogu hoidmisaja jooksul. Näiteks juhul, kui väljute soovitatava hoidmisaja lõpus, on Teie keskmine aastane tulu prognooside kohaselt enne kulude mahaarvamist 5,5% ja pärast kulude mahaarvamist 3%.

### Kulude koosseis

Järgnevas tabelis eurodes väljendatud summad põhinevad 10 000 EUR suurusel investeeringul

## Tabel näitab mõju tulule aastas

### Kui väljute pärast 1 aastat

<b>Ühekordsed kulud</b>	sisenemiskulud	Investeeringusse sisenemisel makstavate kulude mõju.	0 EUR
	väljumiskulud	Investeeringust lõpptähtajal väljumise kulude mõju lõpptähtajal. Fondivalitseja väljumistasu ei võta. Käesolevat toodet teile müüv või sel teemal nõu andev isik võib nõuda teilt muid tasusid. See isik teeb teile teatavaks summa või määra.	0 EUR
<b>Pidevad kulud</b>	Portfelli tehingukulud	0,02% investeeringu väärtusest aastas. Meie tehtavate toote alusvara müügi- ja ostutehingute kulude mõju.	21
	Muud jooksvad kulud	2,30% investeeringu väärtusest aastas. Nende kulude mõju, mida teeme igal aastal teie investeeringute haldamiseks, sh valitsemistasu, depootasu ja muud tasud. Hinnangulised kulud tegelike kulude põhjal	237
<b>Lisakulud</b>	Tootlusega seotud tasud (edukustasu)	Tootel puudub edukustasu.	N/A

## Kui kaua peaksin ma seda investeeringut hoidma ning kas ma saan raha varem välja võtta?

### Soovitav hoidmisperiood: vähemalt 3 aastat

Investeeringust on võimalik väljuda enne lõpptähtaega. Fondiosakuid on võimalik müüa igapäevaselt, ning mingeid trahve enne soovitatava hoidmisperioodi lõppu fondivalitseja ei rakenda. Toodet teile müüv isik võib rakendada väljumisel tasusid sõltumata sellest, kas väljumine toimub enne või pärast soovitatava hoidmisperioodi lõppu.

## Kuidas ma saan esitada kaebuse?

Kui soovite esitada toote kohta kaebuse, saate pöörduda AS LHV Panga poole ([info@lhv.ee](mailto:info@lhv.ee)) või võtta ühendust otse fondivalitsejaga veebilehel [lhv.ee](http://lhv.ee) asuvat kaebuste ankeeti kasutades või Tartu mnt 2, 10145 Tallinn, Eesti.

## Muu asjakohane teave

Fondi teave on leitav fondi prospektis, mis on saadaval fondivalitseja veebilehel [lhv.ee/maailm](http://lhv.ee/maailm). Fondivalitseja veebilehel on toodud fondi tootlus viimase 10 aasta jooksul. Selle alusel saate hinnata fondi tegelikke ajaloolisi tootluseid. Tootlus on esitatud pärast jooksvate tasude mahaarvamist. Tootlus on arvatud eurodes. Arvutamisel ei ole arvesse võetud väljumisega seotud kulud, kui toodet teile müüv isik on selle kehtestanud. Ajaloolise tootluse andmed on kättesaadavad [lhv.ee/maailm](http://lhv.ee/maailm).